

Hyödyt, haitat ja riskit Hattulan kunnalle ja kuntalaisille

Yhteenvedo kaavaselvityksen (25.8.2026) ja sen liitteiden perusteella

HUOMAUTUS LÄHTEESTÄ

Tämän yhteenvedon sisältö on koottu Niinimäen tuulivoimaosayleiskaavan kaavaselvityksestä (25.8.2026) sekä sen liitteenä olevasta elinkaarianalyysistä (Ecobio Oy, 16.1.2025). Nämä asiakirjat on laatinut hankkeesta vastaava taho (Niinimäen Tuulivoima Oy / Myrsky Energia Oy) ja sen konsultit osana kaavaprosessia. Esitetyt hyödyt, haitat ja riskit ovat siis hankekehittäjän itsensä esiin tuomia ja arvioimia näkökulmia — ei Hattulan kunnan, viranomaisen tai riippumattoman tahon tekemää itsenäistä arviota. Arviot on ilmaistu sanallisella asteikolla (vähäinen / kohtalainen / suuri); euromääräisiä tai muita numeerisia vaikutusarvioita asiakirjoissa ei esitetä.

1. Hyödyt

Vaikutukset, joiden hankekehittäjä esittää olevan kunnalle tai kuntalaisille myönteisiä.

Kiinteistöverotulot

Selvitys toteaa suoraan, että hanke “tukee Hattulan kunnan taloudellista elinvoimaa kiinteistöverojen muodossa”. Nostetaan esiin sekä hankkeen tavoitteissa että aluetalousvaikutusten arvioinnissa yhtenä keskeisimmistä myönteisistä vaikutuksista. Euromääriä ei anneta.

Työllisyys ja toimeksiannot

Hankkeella arvioidaan olevan työllisyysvaikutuksia koko toiminta-ajan – sekä rakentamisen että käytön aikana. Hanke “lisää työpaikkoja ja toimeksiantoja alueella tietyillä toimialoilla”.

Maanomistajakorvaukset

Alueen maanomistajille, joista osa on paikallisia, kertyy tuloja maanomistajakorvausten muodossa.

Infrastruktuurin paraneminen

Hankkeen myötä tie- ja muu infrastruktuuri paranee ja laajenee, mikä parantaa alueen saavutettavuutta myös muun liikenteen ja kuljetusten näkökulmasta.

Energiaomavaraisuus ja ilmastotavoitteet

Hankkeen tavoitteena on tuottaa kotimaista uusiutuvaa energiaa, mikä hankkeen esittäjän mukaan vahvistaa paikallista elinvoimaa, parantaa Suomen energiaomavaraisuutta ja edistää vihreää siirtymää sekä Kanta-Hämeen maakunnallisia ilmastotavoitteita (hiilineutraalius 2035 mennessä).

2. Haitat

Vaikutukset, jotka hankekehittäjä arvioi kaavaselvityksessä todennäköisiksi tai varsin varmoiksi kielteisiksi seurauksiksi.

Maisemavaikutukset

Merkittäviä ja pitkäkestoisia, pääosin visuaalisia vaikutuksia erityisesti 0–9 km säteellä voimaloista: mm. Renkajärven ja Takajärven ranta- ja loma-asutusalueet sekä valtakunnallisesti ja maakunnallisesti

arvokas Hämeen Härkätien maisemakokonaisuus, mukaan lukien paikallisesti tärkeä Kouvalan maamiesseurantalo -kohde.

Vaikutukset asumisviihtyisyyteen ja elinoloihin

YVA-selostuksessa kielteiset vaikutukset elinoloihin ja sosiaaliset vaikutukset arvioidaan normaalitoiminnan osalta suuriksi. Suorat vaikutukset asumiseen, terveyteen tai turvallisuuteen jäävät vähäisiksi, mutta välilliset kielteiset vaikutukset ovat suuret.

Vahva paikallinen vastustus

Hankkeella on "suuri vastustus" sekä YVA-ohjelmasta ja seurantaryhmästä saatujen kommenttien että asukaskyselyn perusteella. Alueella on vahva paikallisidentiteetti, ja vaikutusalueen herkkyys arvioidaan suureksi.

Melu

Toimintavaiheen aikainen melu on hankkeen merkittävin meluvaikutus koko pitkän toiminta-ajan. Hankealue sijaitsee ns. hiljaisella alueella, jonka äänimaailma muuttuu pysyvästi – vaikka viralliset ohjearvot eivät asutuksen kohdalla ylitä.

Varjostus ja välke

Kahdeksan tunnin vuotuisen varjovälkkeen suositusarvo ylittyy 8 asunnon kohdalla (ilman puuston peittävyuden huomiointia); teoreettinen maksimisuositus (30 min/pv) ylittyy 12 havainnointipisteessä.

Virkistyskäytön heikkeneminen

Yhtenäinen metsäalue pirstaloituu voimaloiden, teiden ja maakaapelin rakentamisen myötä, mikä vaikuttaa ulkoiluun, metsästyksen ja luonnon tarkkailuun. Rakentamisen aikana liikkumista voidaan joutua väliaikaisesti rajoittamaan.

Vaikutukset luontoon

Puuston ja kasvillisuuden poistoa. Ekologisten yhteyksien (mm. Vuohiniemen ydinalue) sekä useiden lajien (liito-orava, lepakot, viitasammakko) elinympäristöjen kohtalaisen kielteisiä häiriövaikutuksia normaalitoiminnan aikana, pääosin melun kautta.

Elinkeinovaikutukset: metsätalous ja matkailu

Kielteiset vaikutukset kohdistuvat metsätalouteen ja matkailuun rakentamisen ja käytöstä poiston aikana sekä luontopalveluita hyödyntäviin toimijoihin maiseman muuttuessa normaalitoiminnan aikana.

Viestintäyhteydet

Tuulivoimalat voivat häiritä antenni-tv:n vastaanottoa suunnittelualueen itäpuolisilla asunnoilla, mahdollisesti myös viranomaisten vaaratiedotteiden saatavuutta, ja alueelle ei jatkossa voida rakentaa uusia radiolinkkijärjestelmiä.

Turvallisuusriskit

Mahdollisia riskejä rakentamisen erikoiskuljetuksista sekä normaalitoiminnan aikana tulipaloista, irtoavista osista, jäänheitosta ja voimaloiden/voimajohdon kaatumis- tai romahtamisriskistä (vaikutusalue pääosin 500 m säteellä).

Yhteisvaikutukset muiden hankkeiden kanssa

Isosaaren tuulivoima-alue aiheuttaa yhteisvaikutuksia mm. välkkeen osalta, ja ekologisten yhteyksien häiriövaikutukset korostuvat, kun Niinimäen ja Isosaaren hankkeet tarkastellaan yhdessä.

3. Riskit

Mahdollisia, epävarmempia kielteisiä tapahtumia tai kehityskulkuja, joiden toteutuminen tai laajuus riippuu olosuhteista, päätöksistä tai hankkeen toteutustavasta.

Onnettomuus- ja turvallisuusriskit

Toiminnan aikana riskejä liittyy tulipaloihin, irtoaviin osiin, jäänheittoon sekä voimaloiden tai voimajohdon kaatumis-/romahtamisriskiin. Vaikutusalue on pääosin 500 metrin säteellä voimaloista (tulipalossa laajempi).

Rakentamisen aikaiset kuljetusriskit

Voimalakomponenttien erikoiskuljetukset kasvattavat riskejä tien käyttäjille rakentamisvaiheessa, vaikka niitä säädellään tarkasti lainsäädännöllä.

Pintavesien kuormitusriski

Maanrakennustyöt voivat lisätä kiintoaineksen ja humuksen huuhtoutumista erityisesti turvemailta, etenkin Heinisuojaan. Rakentamisajan vaikutus arvioidaan kohtalaiseksi, joskin vaikutukset Taka- ja Renkajärveen arvioidaan lopulta pieniksi.

Ilmastonmuutokseen liittyvät riskit rakenteille

Lisääntyvät myrskyt ja jäävät sääolot voivat rasittaa rakenteita ja lapoja, ja kuivuus voi kasvattaa maastopalojen riskiä – näihin on kuitenkin varauduttu suunnitteluratkaisuissa.

Luontoon ja lintudirektiivin lajeihin kohdistuva riski

Riski kohdistuu erityisesti kaakkureihin (Rengon kaakkurilammet, FINIBA-alue) ja muihin herkkiin lajeihin: Niinimäen ja Isosaaren hankkeiden yhteisvaikutukset on arvioitu suuren kielteisiksi, vaikka kaavaratkaisua on muutettu vaikutusten lieventämiseksi.

Viestintä- ja tv-häiriöriski

Riski antenni-tv:n vastaanoton häiriintymisestä, mikä pahimmillaan voisi vaikuttaa myös viranomaisten vaaratiedotteiden saatavuuteen. Häiriön sattuessa hanketoimija vastaa korjaavista toimista ja kustannuksista.

Käytöstäpoiston ja purkamisen taloudellinen riski

Purkamisesta vastaa hanketoimija erillisellä vakuudella. Vakuusjärjestely pienentää riskiä, mutta se säilyy, mikäli vakuus osoittautuu riittämättömäksi tai hanketoimijan tilanne muuttuu hankkeen 25–50 vuoden elinkaaren aikana.

Kaavaproessin ja toteutumisen riski

Kaavaproessi on jo kertaalleen palautunut valmisteluun, ja naapurihankkeen (Isosaari, Hämeenlinna) käynnistämispäätös on niin ikään palautettu eikä hanketta aktiivisesti edistetä. Riskinä on kaavan viivästyminen, olennainen muuttuminen tai kaatuminen valitusten tai poliittisten päätösten seurauksena.

Sosiaalisen hyväksyttävyyden / yhteisöriski

Vahvan vastustuksen ja paikallisidentiteetin vuoksi riskinä on pitkäaikainen kuntalaisten välinen erimielisyys ja luottamuspulla, mikä voi näkyä jatkuvina valituksina hankkeen koko elinkaaren ajan.

Lähde: Niinimäen tuulivoimaosayleiskaava, kaavaselostus (25.8.2026); Liite 15, LCA-raportti (Ecobio Oy, 16.1.2025). Yhteenveto ei sisällä kunnan, viranomaisen tai riippumattoman tahon itsenäistä arviota.