

Kaupparekisteri
Handelsregistret

Saapumispäivä
Ankomstdag 14.07.2025

Verohallinnosta saapuneet tiedot
Uppgifter inkomna från skatteförvaltningen

Yrityksen tiedot
Företagets uppgifter

Yritys- ja yhteisötunnus Företags- och organisationsnummer 3321453-1	Tilinpäätöksen kausi Bokslutsperiod <u>01.01.2024</u> - <u>31.12.2024</u>
--	---

Konsernitiedot
Koncernuppgifter

☐ Tilinpäätös sisältää konsernitilinpäätöksen
Bokslutet omfattar ett koncernbokslut

☒ Tilinpäätös ei sisällä konsernitilinpäätöstä
Bokslutet omfattar inte koncernbokslutet

Konsernitilinpäätöstieto näytetään asiakkaan ilmoittamalla tavalla
Koncernbokslutsuppgiften visas på det sätt som kunden har anmält



Niinimäen Tuulivoima Oy

Tilinpäätös ajalta
1.1. - 31.12.2024

Niinimäen Tuulivoima Oy

Salomonkatu 17 A 15
00100 HELSINKI
Kotipaikka Hattula
Y-tunnus 3321453-1

Sisällys

	Sivu
Tase	3
Tuloslaskelma	5
Liitetiedot 2024	6
Tilinpäätöksen allekirjoitus	8
Tilinpäätösmerkintä	8
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	9

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2034 asti.

Penneo document key: 0JMAK-7KCGP-UNU7K-MML6P-Y14ZL-BWUJH6

TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A A V A A		
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Liikearvo	218 726,40	1 686 326,40
Aineettomat hyödykkeet yhteensä	218 726,40	1 686 326,40
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet		
Kiinteistöjen vuokraoikeudet	25 369,34	25 369,34
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	25 369,34	25 369,34
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	244 095,74	1 711 695,74
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Keskeneräiset tuotteet	651 984,24	201 300,55
Vaihto-omaisuus yhteensä	651 984,24	201 300,55
Lyhytaikaiset saamiset		
Muut saamiset	66 640,60	24 837,64
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	66 640,60	24 837,64
Rahat ja pankkisaamiset	356 301,82	546 960,06
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 074 926,66	773 098,25
V A S T A A V A A Y H T E E N S Ä	1 319 022,40	2 484 793,99

TASE	31.12.2024	31.12.2023
V A S T A T T A V A A		
OMA PÄÄOMA		
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-425 779,58	0,00
Tilikauden voitto (tappio)	-2 370 558,12	-425 779,58
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	-2 796 337,70	-425 779,58
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Velat saman konsernin yrityksille	1 007 548,86	2 454 218,14
Pääomalainat	2 797 337,70	431 629,58
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	3 804 886,56	2 885 847,72
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Ostovelat	145 293,54	24 725,85
Velat saman konsernin yrityksille	158 400,00	0,00
Siirtovelat	6 780,00	0,00
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	310 473,54	24 725,85
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	4 115 360,10	2 910 573,57
V A S T A T T A V A A Y H T E E N S Ä	1 319 022,40	2 484 793,99

Niinimäen Tuulivoima Oy, 3321453-1		Tilinpäätös 01.01.2024 - 31.12.2024	
TULOSLASKELMA		01.01.2024 - 31.12.2024	27.10.2022 - 31.12.2023
LIIKEVAIHTO		0,00	0,00
Materiaalit ja palvelut			
Aineet, tarvikkeet ja tavarat			
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)		450 683,69	201 300,55
Ulkopuoliset palvelut		-457 184,70	-183 022,65
Materiaalit ja palvelut yhteensä		-6 501,01	18 277,90
Poistot ja arvonalentumiset			
Arvonalentumiset pysyvien vastaavien hyödykkeistä		-1 626 000,00	0,00
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä		-1 626 000,00	0,00
Liiketoiminnan muut kulut		-505 592,13	-316 336,07
LIIKEVOITTO (- TAPPIO)		-2 138 093,14	-298 058,17
Rahoitustuotot ja -kulut			
Muut korko- ja rahoitustuotot			
Muilta		7 227,28	500,64
Korkokulut ja muut rahoituskulut			
Saman konsernin yrityksille		-239 692,26	-128 216,74
Muille		0,00	-5,31
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä		-232 464,98	-127 721,41
TULOS ENNEN SATUNNAISIA ERIÄ		-2 370 558,12	-425 779,58
TULOS ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA		-2 370 558,12	-425 779,58
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)		-2 370 558,12	-425 779,58

Penneo document key: 0JMAK-7KCGP-UNU7K-MML6P-Y14ZL-BWUJH6

LIITETIEDOT 2024	31.12.2024	31.12.2023
------------------	------------	------------

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Tilinpäätös on laadittu noudattaen pienyrittäjälle asetettuja vaatimuksia (Valtioneuvoston asetus pien- ja mikroyrittäjien tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista, luvut 2 ja 3).

PYSYVÄT VASTAAVAT

Kehittämismeno, liikearvo tai muu pitkävaikutteinen meno

Liikearvo	218 726,40	1 686 326,40
-----------	------------	--------------

Koska yhtiön varsinainen liiketoiminta ei ole vielä alkanut ja kyseessä on keskeneräinen hankeprojekti jonka kehitystä jatketaan, liikearvosta ei ole kirjattu säännönmukaisia poistoja tilikaudelta. Tilinpäätöshetkelle laadittujen arvostuslaskelmien perusteella on kuitenkin liikearvoon tehty kertaluonteinen pysyvien vastaavien arvonalentuminen. Mikäli hanketta ei saada kehitettyä sille asetettuun tavoitteeseen, voi liikearvoon kohdistua lisää alaskirjaustarvetta.

Kiinteistöjen vuokraoikeudet	25 369,34	25 369,34
------------------------------	-----------	-----------

Koska yhtiön varsinainen liiketoiminta ei ole vielä alkanut ja kyseessä on keskeneräinen hankeprojekti jonka kehitystä jatketaan, maanvuokraoikeudesta ei ole vielä kirjattu poistoja tilikaudelta. Mikäli hanketta ei saada kehitettyä sille asetettuun tavoitteeseen, voi maanvuokraoikeuteen kohdistua alaskirjausriski.

Tilikauden aikaiset ja jälkeiset olennaiset tapahtumat

Edellinen tilikausi 27.10.2022-31.12.2023 oli 14 kuukauden pituinen. Päättynyt tilikausi 1.1.-31.12.2024 oli 12 kuukauden pituinen. Tilikaudet eivät ole keskenään vertailukelpoisia.

Tiedot olennaisten taseen ulkopuolisten järjestelyjen luonteesta ja liiketoiminnallisesta tarkoituksesta sekä taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä
Yhtiöllä on ehdollisia maanvuokrasopimuksia. Sopimuksien ehtojen mukaisesti maksetaan aluksi etenemiskorvausta. Varsinaisen vuokrasopimuksen mukainen vuokrasopimus alkaa tuulipuistohankkeen edettyä sähköntuotantoon.

Tiedot emoyrityksestä

Yhtiön emoyhtiö on Myrsky Projektit Oy, jonka emoyhtiö on Myrsky Energia Oy, kotipaikka Helsinki. Konsernitilinpäätös on jätetty laatimatta KPL 6:1 §:n nojalla.

Liiketoimet intressitahojen kanssa

Yritys on vuonna 2023 tehnyt Myrsky Energia Oy:n kanssa liiketoimintakaupan, josta liikearvoksi on tuolloin kirjattu 1 686 326,40 euroa ja kiinteistöjen vuokraoikeudeksi 25 369,34 euroa. Vuonna 2024 maksettu lisäkauppahinta, 158 400 euroa, on päättäneellä tilikaudella kirjattu liikearvoksi.

Yritys on saanut tilikauden aikana emoyhtiöltä rahalainaa 1 446 669,28 euroa ja pääomalainaa 2 365 708,12 euroa. Rahalainaa on yhteensä 1 007 548,86 euroa ja pääomalainaa 2 797 337,10 euroa. Tilikauden päättyessä avoimena on yhteensä 3 804 886,56 euroa. Rahalainasta kertynyt korko on kirjattu kuluksi ja velaksi.

Yritys on tehnyt tilikaudella liiketoimia konserniyrityksen kanssa yhteensä 512 561,12 eurolla.

Liiketoimet on toteutettu tavanomaisin kaupallisin ehdoin.

LIITETIEDOT 2024

31.12.2024

31.12.2023

Henkilöstö		
Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä tilikauden aikana	0,00	0,00

Oman pääoman muutokset		
OMA PÄÄOMA		
Edellisten tilikausien voitto tilikauden alkaessa	-425 779,58	0,00
Edellisten tilikausien voitto tilikauden päättyessä	-425 779,58	0,00
Tilikauden voitto	-2 370 558,12	-425 779,58
Oma pääoma yhteensä	-2 796 337,70	-425 779,58
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	-2 796 337,70	-425 779,58
Edellisten tilikausien voitto tilikauden päättyessä	-425 779,58	0,00
Tilikauden voitto	-2 370 558,12	-425 779,58

Pääomalainat		
Pääomalainat yhteensä	2 797 337,70	431 629,58
Pääomalainat vierassa pääomassa	2 797 337,70	431 629,58
Pääomalainojen pääasialliset lainaehdot ja lainoille kertynyt kuluksi kirjaamaton korko		
Pääomalainan korko on 10,25 % pa. Pääomalainat ovat osakeyhtiölain 12 §:n mukaiset.		
Kuluksi kirjaamaton korko 31.12.2024: 81 266,72 euroa		

Laskelma yhtiön varojen riittävydestä		
Oma pääoma yhteensä	1 000,00	5 850,00
Oma pääoma	-2 796 337,70	-425 779,58
+ Pääomalaina	2 797 337,70	431 629,58

Laskelma OYL 13:5 §:n jakokelpoisesta vapaasta omasta pääomasta		
Jakokelpoinen oma pääoma yhteensä	-2 796 337,70	-425 779,58
Vapaa oma pääoma yhteensä tilikauden päättyessä	-2 796 337,70	-425 779,58
Edellisten tilikausien voitto	-425 779,58	0,00
Tilikauden voitto	-2 370 558,12	-425 779,58

Hallituksen ehdotus jakokelpoisen vapaan oman pääoman käytöstä		
Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle, että osinkoa ei jaeta.		

Tilinpäätöksen allekirjoitus

Paikka:

Allekirjoitettu sähköisesti

Aika:

9.7.2025

Signed by:

Heidi Laurila

7CE8F750CB1047C...

Heidi Laurila

Hallituksen puheenjohtaja

Signed by:

Sami Airola

B68D8D434C71465...

Sami Airola

Hallituksen jäsen

DocuSigned by:

Kristian Dyrholm Bundgaard

7B7731EB53DA48C...

Kristian Dyrholm Bundgaard

Hallituksen jäsen

DocuSigned by:

Ari Koponen

4E33728BE98643D...

Ari Koponen

Hallituksen jäsen

Tilinpäätösmerkintä

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus

Paikka:

Allekirjoitettu sähköisesti

Aika:

Ernst & Young Oy,
Tilintarkastusyhteisö
Juha Hilmola KHT

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Kirjanpidot ja tositelajit sekä niiden säilyttämistapa

Tilinpäätös
Tilinpäätös ja tase-erittely

Tililuettelo ja saldoluettelot
Tilikohtainen tuloslaskelma
Tilikohtainen tase
Tililuettelo

Kirjanpidot
Pääkirjat

Tositteet	
Automaattiset tilinpäätöskirjaukset	1 - 2
Järjestelmän muodostamat	1 - 12
Muut	1 - 23
Ostolasku	1 - 94
Ostosuoritus	1 - 96
Pankki	1 - 36

Tilikauden tositteet ja muu kirjanpitoaineisto säilytetään sähköisesti arkistoituna vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, kun tilikausi on päättynyt.

Penneo document key: 0JMAK-7KCGP-UNU7K-MML6P-Y14ZL-BWUJH6

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

JUHA VEIKKO AULIS HILMOLA

KHT

Serial number:

fi_tupas:nordea:P5q1kxPhv5qMXSPCFtqlDe5wsiPjRqbQ68gfutkm5Kw=

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-10 17:35:40 UTC



Penneo document key: 0JMAK-7KCGP-UNU7K-MML6P-Y14ZI-BWUJH6

This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal. For more information about Penneo's Qualified Trust Services, visit <https://eutl.penneo.com>.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.



**Shape the future
with confidence**

Ernst & Young Oy
Korkeavuorenkatu 32-34
00130 Helsinki
Finland

Puhelin: 020 728 0190
www.ey.com/fi
Y-tunnus 2204039-6,
kotipaikka Helsinki

TILINTARKASTUSKERTOMUS

Niinimäen Tuulivoima Oy:n yhtiökokoukselle

Tilinpäätöksen tilintarkastus

Lausunto

Olemme tilintarkastaneet Niinimäen Tuulivoima Oy:n (y-tunnus 3321453-1) tilinpäätöksen tilikaudelta 1.1.–31.12.2024. Tilinpäätös sisältää taseen, tuloslaskelman ja liitetiedot.

Lausuntonamme esitämme, että tilinpäätös antaa oikean ja riittävän kuvan yhtiön toiminnan tuloksesta ja taloudellisesta asemasta Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset.

Lausunnon perustelut

Olemme suorittaneet tilintarkastuksen Suomessa noudatettavan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti. Hyvän tilintarkastustavan mukaisia velvollisuuksiamme kuvataan tarkemmin kohdassa *Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa*. Olemme riippumattomia yhtiöstä niiden Suomessa noudatettavien eettisten vaatimusten mukaisesti, jotka koskevat suorittamaamme tilintarkastusta ja olemme täyttäneet muut näiden vaatimusten mukaiset eettiset velvollisuutemme. Käsityksemme mukaan olemme hankkineet lausuntonamme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä.

Tilinpäätöstä koskevat hallituksen velvollisuudet

Hallitus vastaa tilinpäätöksen laatimisesta siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan Suomessa voimassa olevien tilinpäätöksen laatimista koskevien säännösten mukaisesti ja täyttää lakisääteiset vaatimukset. Hallitus vastaa myös sellaisesta sisäisestä valvonnasta, jonka se katsoo tarpeelliseksi voidakseen laatia tilinpäätöksen, jossa ei ole väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä.

Hallitus on tilinpäätöstä laatiessaan velvollinen arvioimaan yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa ja soveltuissa tapauksissa esittämään seikat, jotka liittyvät toiminnan jatkuvuuteen ja siihen, että tilinpäätös on laadittu toiminnan jatkuvuuteen perustuen. Tilinpäätös laaditaan toiminnan jatkuvuuteen perustuen, paitsi jos yhtiö aiotaan purkaa tai sen toiminta lakkauttaa tai ei ole muuta realistista vaihtoehtoa kuin tehdä niin.

Tilintarkastajan velvollisuudet tilinpäätöksen tilintarkastuksessa

Tavoitteenamme on hankkia kohtuullinen varmuus siitä, onko tilinpäätöksessä kokonaisuutena väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvaa olennaista virheellisyttä, sekä antaa tilintarkastuskertomus, joka sisältää lausuntonamme. Kohtuullinen varmuus on korkea varmuustaso, mutta se ei ole tae siitä, että olennainen virheellisyys aina havaitaan hyvän tilintarkastustavan mukaisesti suoritettavassa tilintarkastuksessa. Virheellisyyksiä voi aiheutua väärinkäytöksestä tai virheestä, ja niiden katsotaan olevan olennaisia, jos niiden yksin tai yhdessä voisi kohtuudella odottaa vaikuttavan taloudellisiin päätöksiin, joita käyttäjät tekevät tilinpäätöksen perusteella.

Hyvän tilintarkastustavan mukaiseen tilintarkastukseen kuuluu, että käytämme ammatillista harkintaa ja säilytämme ammatillisen skeptisyyden koko tilintarkastuksen ajan. Lisäksi:

- Tunnistamme ja arvioimme väärinkäytöksestä tai virheestä johtuvat tilinpäätöksen olennaisen virheellisuuden riskit, suunnittelemme ja suoritamme näihin riskeihin vastaavia tilintarkastustoimenpiteitä ja hankimme lausuntonamme perustaksi tarpeellisen määrän tarkoitukseen soveltuvaa tilintarkastusevidenssiä. Riski siitä, että väärinkäytöksestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, on suurempi kuin riski siitä, että virheestä johtuva olennainen virheellisyys jää havaitsematta, sillä väärinkäytökseen voi liittyä yhteistoimintaa, väärentämistä, tietojen tahallista esittämättä jättämistä tai virheellisten tietojen esittämistä taikka sisäisen valvonnan sivuuttamista.



**Shape the future
with confidence**

- Muodostamme käsityksen tilintarkastuksen kannalta relevantista sisäisestä valvonnasta pystyäksemme suunnittelemaan olosuhteisiin nähden asianmukaiset tilintarkastustoimenpiteet mutta emme siinä tarkoituksessa, että pystyisimme antamaan lausunnon yhtiön sisäisen valvonnan tehokkuudesta.
- Arvioimme sovellettujen tilinpäätöksen laatimisperiaatteiden asianmukaisuutta sekä johdon tekemien kirjanpidollisten arvioiden ja niistä esitettävien tietojen kohtuullisuutta.
- Teemme johtopäätöksen siitä, onko hallituksen ollut asianmukaista laatia tilinpäätös perustuen oletukseen toiminnan jatkuvuudesta, ja teemme hankkimamme tilintarkastusevidenssin perusteella johtopäätöksen siitä, esiintyykö sellaista tapahtumiin tai olosuhteisiin liittyvää olennaista epävarmuutta, joka voi antaa merkittävää aihetta epäillä yhtiön kykyä jatkaa toimintaansa. Jos johtopäätöksemme on, että olennaista epävarmuutta esiintyy, meidän täytyy kiinnittää tilintarkastuskertomuksessamme lukijan huomiota epävarmuutta koskeviin tilinpäätöksessä esitettäviin tietoihin tai, jos epävarmuutta koskevat tiedot eivät ole riittäviä, mukauttaa lausuntomme. Johtopäätöksemme perustuvat tilintarkastuskertomuksen antamispäivään mennessä hankittuun tilintarkastusevidenssiin. Vastaiset tapahtumat tai olosuhteet voivat kuitenkin johtaa siihen, ettei yhtiö pysty jatkamaan toimintaansa.
- Arvioimme tilinpäätöksen, kaikki tilinpäätöksessä esitettävät tiedot mukaan lukien, yleistä esittämistapaa, rakennetta ja sisältöä ja sitä, kuvastaako tilinpäätös sen perustana olevia liiketoimia ja tapahtumia siten, että se antaa oikean ja riittävän kuvan.

Kommunikoimme hallintoelinten kanssa muun muassa tilintarkastuksen suunnitellusta laajuudesta ja ajoituksesta sekä merkittävistä tilintarkastushavainnoista, mukaan lukien mahdolliset sisäisen valvonnan merkittävät puutteellisuudet, jotka tunnistamme tilintarkastuksen aikana.

Muut raportointivelvoitteet

Huomautus

Huomautuksena esitämme, että tilinpäätös on laadittu ja allekirjoitettu 9.7.2025 eli kirjanpitolain 3 luvun 6 §:n mukaista tilinpäätöksen laatimisaikaa koskevaa säännöstä noudattamatta.

Helsingissä 10.7.2025

Ernst & Young Oy
tilintarkastusyhteisö

Juha Hilmola
KHT

PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

JUHA VEIKKO AULIS HILMOLA

KHT

Serial number:

fi_tupas:nordea:P5q1kxPhv5qMXSPCFtqIDe5wsiPjRqbQ68gfutkm5Kw=

IP: 85.76.xxx.xxx

2025-07-10 18:05:36 UTC



Penneo document key: KDT3M-SJ82V-IONVM-Z5EPS-2P3GT-Z7YJP

This document is digitally signed using [Penneo.com](https://penneo.com). The signed data are validated by the computed hash value of the original document. All cryptographic evidence is embedded within this PDF for future validation.

The document is sealed with a Qualified Electronic Seal. For more information about Penneo's Qualified Trust Services, visit <https://eutl.penneo.com>.

How to verify the integrity of this document

When you open the document in Adobe Reader, you should see that the document is certified by **Penneo A/S**. This proves that the contents of the document have not been modified since the time of signing. Evidence of the individual signers' digital signatures is attached to the document.

You can verify the cryptographic evidence using the Penneo validator, <https://penneo.com/validator>, or other signature validation tools.

Todettiin, että Yhtiön hallitus on esittänyt yhtiökokoukselle, että Tilinpäätöksen mukainen tilikauden voitto tai tappio siirretään edellisten tilikausien voitto/tappiotilille ja, että osinkoa ei jaeta.

It was **resolved** to approve the Financial Statements and remuneration as presented by the Board of Directors.

Päätettiin hyväksyä tilinpäätös sekä voitonjako hallituksen esittämässä muodossa.